

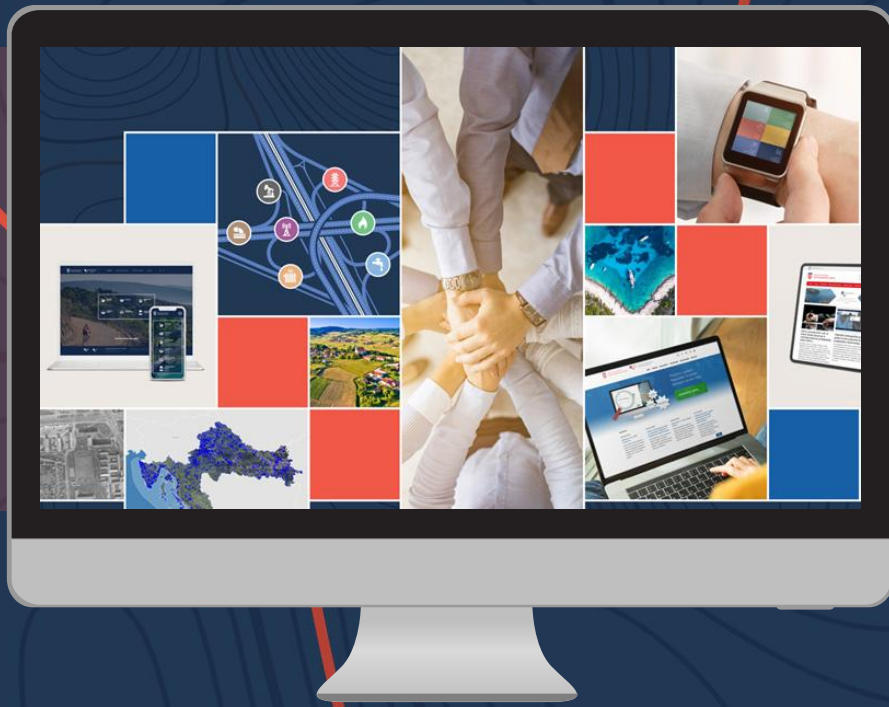


REPUBLIKA HRVATSKA
Državna geodetska uprava



Državna geodetska uprava

Pravilnik o geodetskim elaboratima NN 7/26



Martina Nemet

Maja Čorak

Iva Čutura

Pravilnik o geodetskim laboratorima (NN 7/26)

- stupio na snagu **01.02.2026.**
- zajedno s Pravilnikom su objavljene ažurirane TS:
 - **Tehničke specifikacije za geodetske laborate**
 - Dodaci tehničkim specifikacijama za geodetske laborate
 - **Tehničke specifikacije za izradu DKP i DGE**
 - Dodaci tehničkim specifikacijama za izradu DKP i DGE
 - **Tehničke specifikacije za određivanje koordinata**

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- Nove svrhe elaborata:

- **GE1a osnivanje katastarskih čestica**

- stanje u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi usklađuje **sa stvarnim stanjem na terenu** u smislu položaja, oblika i načina uporabe katastarskih čestica **ili sa stanjem koje proizlazi iz suvlasničkih i drugih pravnih odnosa.**
- Osnovane katastarske čestice ovom svrhom elaborata **ne smatraju se građevnim česticama** koje zadovoljavaju prostorno – planske uvjete za gradnju u smislu propisa kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja
- **izrađuju se i za ispravljanje podataka katastarskog operata odnosno katastarske izmjere** kada je za ispravljanje podataka potrebno prikupljati i obrađivati podatke o katastarskoj čestici.

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Nove svrhe elaborata:**

- **GE1a osnivanje katastarskih čestica**

Ako se utvrdi da položaj obilježenih lomnih točaka međa i drugih granica odstupaju više od standarda položajne točnosti propisane člankom 26. stavkom 2. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24) (u daljnjem tekstu: Zakon) u odnosu na one evidentirane u katastarskom operatu

- **prije 01.01.2025.** - u okviru geodetskog elaborata iskazat će se koordinate novih lomnih točaka međa i drugih granica katastarskih čestica koje će se osnovati sukladno odredbama Zakona uz primjenu površinskih kriterija iz članka 93. Zakona
- **nakon 01.01.2025.** - u okviru geodetskog elaborata iskazat će se koordinate novih lomnih točaka međa i drugih granica katastarskih čestica koje će se osnovati sukladno odredbama Zakona, a koje su rezultat novo uspostavljenih pravnih odnosa na terenu za čiju provedbu u zemljišnoj knjizi je potrebno sastaviti odgovarajuću ispravu.

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Nove svrhe elaborata:**
 - **GE2a provedba urbanističkog ili infrastrukturnog projekta**
 - urbanistički projekt ili infrastrukturni projekt propisani su čl. 151. – 153. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/25)
 - **GE28 usklađenje granica katastarskih općina**
 - izrađuje se kada je iz stanja podataka katastarskog operata i zemljišne knjige razvidno da nije potrebno donositi odluku kojom se određuje područje i granice katastarske općine
 - geodetski elaborati u kojima su predmet katastarske čestice koje se nalaze na granici katastarske općine, osim u druge svrhe, obavezno se izrađuju i u svrhu usklađenja granica katastarskih općina (prvi elaborat)
 - uz geodetski elaborat druge svrhe izrađuju se i zasebni geodetski elaborat (drugi elaborat) kojima se usklađuju granice susjednih katastarskih općina koje neposredno graniče s katastarskim česticama koje su predmet prvog geodetskog elaborata.

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Svrhe koje se ukidaju:**
 - **GE1** dioba ili spajanje katastarskih čestica
 - **GE6** provedba prostornog plana uređenja grada, odnosno općine i generalnog urbanističkog plana, kada se određuje zemljište koje je vlasnik dužan prenijeti u vlasništvo jedinice lokalne samouprave
 - **GE8** provedba prostornih planova za neizgrađeno građevinsko zemljište, ako se zemljište nalazi na području na kojem zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje nije propisana obveza donošenja urbanističkog plana uređenja
 - **GE14** evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica
 - **GE19** izmjera postojećeg stanja radi ispravljanja zemljišne knjige
 - **GE21** ispravljanje podataka katastarskog plana, katastarske izmjere ili tehničke reambulacije

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Svrhe koje su promijenile naziv:**
 - **GE3** provedbe rješenja o utvrđivanju građevne čestice i rješenja o utvrđivanju zemljišta nužnog za redovitu uporabu građevine
 - **GE5** provedbe prostornih planova koji u grafičkom dijelu propisuje oblik i veličinu građevne čestice
 - **GE9** evidentiranja pomorskog odnosno lučkog područja luke posebne namjene ili vodnog dobra
 - **GE11** evidentiranja, brisanja ili promjene podataka o zgradama
 - **GE12** evidentiranja podataka o zgradama evidentiranih načinom uporabe zemljišta izgrađeno zemljište
 - **GE16** provedbe rješenja o povratu zemljišta donesenog na temelju propisa kojima se uređuje naknada za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine za neizgrađeno građevinsko zemljište
 - **GE 17** provedbe sudskih presuda o utvrđivanju prava vlasništva zemljišta
 - **GE20** ispravljanja propusta u održavanju katastarskog operata

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Dodane svrhe izvedenih stanja:**
 - **GE25** evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture
 - **GE26** evidentiranja izvedenog stanja vodnih građevina odnosno stvarnog stanja korita prirodnih površinskih voda
 - **GE27** evidentiranja izvedenog stanja željezničke infrastrukture
- **GE24 - GE27** - moguće brisanje SE koordinata u nepravnom postupku

Katastarske čestice koje su prije izrade geodetskog elaborata graničile s katastarskom česticom koja je u katastarskom operatu evidentirana jednim od načina uporabe (ulica, trg, cesta, put, autocesta i sl.), a čiji dijelovi ne ulaze u sastav katastarske čestice na kojoj je izvedena cesta te se od ostatka katastarske čestice koja je evidentirana u katastarskom operatu jednim od načina uporabe (ulica, trg, cesta, put, autocesta i sl.) neće formirati zasebna katastarska čestica, prikazuju se na način da i dalje graniče sa cestom i te se katastarske čestice ne iskazuju u prijavnom listu.

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

Za slučajeve u kojima za izvedenu cestu nikada u katastarskom operatu nije postojala pripadajuća katastarska čestica ili je došlo do stvarnog proširenja cestovnog zemljišta na susjednu katastarsku česticu ili je utvrđen propust u održavanju katastarskog operata, a što se sve može dokazati analizom podataka katastarskog operata i uvidom u arhivu geodetskih elaborata, površina preostalog dijela za te katastarske čestice se izračunava u odnosu na površinu upisanu u posjedovnom listu dopunom i te se katastarske čestice iskazuju u prijavnom listu.

Za katastarske čestice čije su koordinate lomnih točaka međa određene u koordinatnom sustavu Republike Hrvatske, a čiji dijelovi ulaze u sastav katastarske čestice na kojoj je izvedena cesta, površina preostalog dijela za te katastarske čestice se izračunava iz koordinata lomnih točaka međa i te se katastarske čestice iskazuju u prijavnom listu.

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **GE11 Geodetski elaborat za evidentiranje, brisanje ili promjenu podataka o zgradama:**
 - iskazuju se podaci o svim zgradama koje su na katastarskoj čestici izgrađene, kao i o zgradama koje su u pogledu položaja, oblika ili načina uporabe promijenjene u odnosu na već evidentirane ili koje na terenu više ne postoje
 - izrađuje kao samostalna svrha samo ako položaj lomnih točaka granica katastarskih čestica evidentiranih u katastarskom operatu na kojima je izgrađena zgrada ne odstupa više od standarda položajne točnosti propisane člankom 26. stavkom 2. Zakona u odnosu na položaj lomnih točaka granica katastarskih čestica obilježenih vidljivim trajnim oznakama na terenu

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **GE11 Geodetski elaborat za evidentiranje, brisanje ili promjenu podataka o zgradama:**
 - u okviru izrade geodetskog elaborata iskazuje se je li ili nije priložen odgovarajući akt o uporabi ili da za zgradu nije potrebno prilagati odgovarajući akt (kada su one sagrađene prema propisima kojima se uređuje gradnja, bez građevinske dozvole i bez glavnog projekta)
 - brisanje zgrade iskazuje se pod uvjetom da je ona uklonjena, a za takve zgrade, ako je zgrada imala određen kućni broj, katastarski ured će nakon brisanja zgrade iz katastarskog operata po službenoj dužnosti pokrenuti postupak ukidanja kućnog broja u registru prostornih jedinica
 - u geodetskim elaboratima koji služe za provedbu akata odnosno planova prostornog uređenja može se prikazati brisanom i zgrada ili druga građevina koja još nije uklonjena pod uvjetom da je tim aktima odnosno planovima predviđeno njezino uklanjanje

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **GE13 Geodetski elaborat za evidentiranje ili promjenu podataka o načinu uporabe katastarskih čestica**
 - izrađuje se isključivo kao samostalna svrha
 - bez podataka terenskih mjerenja ne može se predlagati evidentiranje načina uporabe koji se u smislu propisa kojima se uređuje gradnja i posebnih propisa smatraju građevinama, kao ni evidentiranje više načina uporabe na istoj katastarskoj čestici
 - izrađuje se izvješće o terenskom uviđaju

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **GE15 Geodetski elaborat za evidentiranje međa uređenih u posebnom postupku**
 - uvijek je u kombinaciji s GE1a, tijekom međe se iskazuje kako je uređen po sudu, a ostale međe prema propisanom za GE1a
 - prilaže se pravomoćna odluka suda kojom je međa uređena
- **GE17 Geodetski elaborat za provedbu sudske presude o utvrđivanju prava vlasništva**
 - izrađuje se na temelju sudske presude o utvrđivanju prava vlasništva zemljišta (izgrađeno i neizgrađeno građevinsko zemljište, poljoprivredno i šumsko zemljište i dr.)
 - prilaže se i rješenje odnosno pravomoćna sudska presuda

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **GE20 Geodetski elaborat za ispravljanje propusta u održavanju katastarskog operata**
 - izrađuju se u svrhu ispravljanja propusta koji su nastali prilikom provođenja katastarskih izmjera ili tehničkih reambulacija, izrade katastarskog operata ili u okviru izrade i provođenja pojedinih geodetskih elaborata u situacijama kada nije potrebno prikupljati i obrađivati podatke o katastarskoj čestici
 - na području katastarskih općina u kojima se zemljišne knjige temelje na katastarskom planu koji se vodi kao službeni dio katastarskog operata geodetski elaborati za ispravljanje propusta u održavanju katastarskog operata izrađuju se za potrebe ispravljanja propusta koji su nastali uslijed toga što pojedini prijavni listovi i/ili kopije plana sa predloženim novim stanjem nisu provedeni u katastarskom operatu, a provedeni su u zemljišnoj knjizi pod uvjetom da te čestice stvarno postoje na terenu

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **GE20 Geodetski elaborat za ispravljanje propusta u održavanju katastarskog operata**
 - na području katastarskih općina za koje se vodi katastar zemljišta, a za koje se zemljišne knjige vode prema podacima katastarskog plana koji više nije službeni dio katastarskog operata, geodetskim elaboratom za ispravljanje propusta u održavanju katastarskog operata može se predložiti evidentiranje u katastarskome operatu onih katastarskih čestica koje su evidentirane samo u zemljišnoj knjizi pod uvjetom da te čestice stvarno postoje na terenu

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Geodetski elaborati izrađeni u svrhe pod oznakama GE1a te GE9 do GE28 ovoga Pravilnika ne podliježu potvrđivanju od strane tijela nadležnog za prostorno uređenje i gradnju**
- **Suglasnosti na geodetske elaborate čija je provedba posredno ili neposredno vezana za pomorsko dobro, za nekretnine koje su u službenim evidencijama katastra i zemljišnih knjiga upisane kao pomorsko dobro te za sve nekretnine koje predstavljaju pomorsko dobro prema zakonu kojim se uređuje pomorsko dobro i morske luke, a još nisu kao takve upisane kao pomorsko dobro, daje ministarstvo nadležno za pomorsko dobro i morske luke.**

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Sastavni dijelovi elaborata**

- **10. Izvješća o izrađenom elaboratu s prilogima**

- 10.2. Obavijesti o obavljanju poslova izrade geodetskih elaborata te obavljanju terenskih radnji i provedbi terenskih mjerenja (za svrhu 24 do 27 Pravilnika) – nekadašnji javni poziv
- 10.5. Povratnice/dostavnice
- 10.8. Ostali prilozi (npr. podaci arhive katastarskog ureda/zemljišne knjige, dijelovi elaborata izrađenih prema podacima potvrđenog elaborata katastarske izmjere potrebnih za provedbu u elaboratu katastarske izmjere)
- 10.9. Popis koordinata za održavanje geodetskog elaborata katastarske izmjere
- 10.10. Koordinate lomnih točaka građevne čestice u GML formatu (samo za svrhe elaborata kojima se formira građevna čestica)

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Sastavni dijelovi elaborata**
 - **Izvješće o elaboratu koji je izrađen u svrhu evidentiranja izvedenih stanja može sadržavati priloge:**
 - 10.2. Obavijesti o obavljanju poslova izrade geodetskih elaborata te obavljanju terenskih radnji i provedbi terenskih mjerenja
 - 10.3. Pozivi za predmetne i susjedne k.č.
 - 10.4. Ostali prilozi
 - 10.5. Povratnice/dostavnice
 - 10.9. Popis koordinata za održavanje geodetskog elaborata katastarske izmjere.

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Sastavni dijelovi elaborata**
 - **Izvješće o elaboratu koji je izrađen u ostale svrhe može sadržavati priloge:**
 - 10.3. Pozivi za predmetne i susjedne k.č.
 - 10.4. Suglasnosti osoba/nadležnih tijela
 - 10.5. Povratnice/dostavnice
 - 10.6. Popis k.č. u pomorskom dobru
 - 10.7. Popis k.č. u vodnom dobru
 - 10.8. Ostali prilozi
 - 10.9. Popis koordinata za održavanje geodetskog elaborata katastarske izmjere
 - 10.10. Koordinate lomnih točaka građevne čestice u GML formatu

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Dokumenti koji se prilažu kod elaborata izrađenih u svrhu evidentiranja izvedenih stanja (svrhe GE24 do GE27):**
 - 11.1. Odluka o razvrstavanju javnih cesta / potvrda jedinice lokalne samouprave o komunalnoj infrastrukturi / potvrda Hrvatskih voda o vodnoj građevini / potvrda upravitelja o željezničkoj infrastrukturi
 - 11.2. Očitovanje upravitelja o izvedenoj javnoj cesti / očitovanje jedinice lokalne samouprave o izvedenoj infrastrukturi / očitovanje upravitelja za izvedeno stanje vodne građevine ili očitovanje Hrvatskih voda za stvarno stanje korita / očitovanje upravitelja o izvedenoj željezničkoj infrastrukturi
 - 11.3. Popis ulica (RPJ-6)
 - **11.4. Potvrda o nerazvrstanoj cesti**
 - 11.5. Izvod iz Registra nerazvrstanih cesta
 - 11.6. Očitovanje jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti.

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

Geodetske elaborate mogu izrađivati:

- Ovlašteni geodetski izvoditelji
- Katastarski uredi mogu izrađivati geodetske elaborate u svrhe:
 - geodetski elaborat koji se izrađuje u svrhu evidentiranja ili promjene podataka o načinu uporabe katastarskih čestica,
 - u svrhu promjene područja i granica katastarskih općina,
 - **provedbe u zemljišnoj knjizi,**
 - usklađivanja granica katastarskih općina,
 - geodetski elaborat za ispravljanje propusta u održavanju katastarskog operata te
 - geodetski elaborat za ispravljanje nedostataka na katastarskom planu

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

Postupak izrade elaborata:

U okviru izrade geodetskog elaborata obavljaju se, ovisno u koju svrhu se geodetski elaborat izrađuje, sljedeće radnje:

1. prikupljanje katastarskih i zemljišnoknjižnih podataka
 - *po potrebi se pribavljaju podaci o pregledanim i potvrđenim geodetskim elaboratima koji prethode geodetskom elaboratu koji se izrađuje odnosno podaci iz potvrđenog geodetskog elaborata katastarske izmjere ili tehničke reambulacije*
2. prikupljanje dokumenata ili akata temeljem kojih je dopuštena izrada geodetskog elaborata
3. **izrada popisa osoba za predmetne i susjedne katastarske čestice i pozivanje na obilježavanje granica katastarskih čestica**
4. obavljanje terenskih radnji i provedba terenskih mjerenja
5. prikupljanje dokumentacije o zgradama i drugim građevinama
6. prikupljanje isprava o osobama
7. obrada terenskih mjerenja i drugih prikupljenih podataka i izrada sastavnih dijelova geodetskog elaborata
8. pribavljanje potrebnih potvrda

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

Izrada popisa osoba za predmetne i susjedne k.č.:

- Određuje se način na koji će se pozivi dostaviti
- izrađuje se u komunikaciji s naručiteljem geodetskog elaborata i analizom upisanih osoba u katastru i zemljišnoj knjizi te u odnosu na stvarno stanje na terenu.
- U svrhu izrade poziva potrebno je:
 - analizirati upise o osobama u katastarskom operatu, zemljišnoj knjizi (kartonima zemljišta, položima isprava), osobama koje su bile upisane u katastarskom operatu u trenutku uspostave Baze zemljišnih podataka (u daljnjem tekstu: BZP), upraviteljima, zakupcima i dr.
 - grupirati osobe koje se mogu smatrati istim osobama, osobe koje su preminule, osobe za koje se dostava ne može izvršiti, osobe za koje se može putem drugih evidencija doći do potpunih ili potencijalnih adresa dostave i dr.)
 - prikupiti informacije o stvarnim korisnicima na predmetnim i susjednim katastarskim česticama (stvarnim korisnicima smatraju se osobe koje imaju pravni interes, odnosno osobe koje su u posjedu katastarske čestice)
 - prikupiti informacije o svim drugim osobama koje imaju pravni interes sudjelovati u postupku.

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

Za svaku osobu koja se nalazi na popisu osoba određuje se način na koji će se poziv na obilježavanje granica katastarskih čestica dostaviti, odnosno dostavlja li se

- poziv putem pošte
- poziv objavljuje na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave (npr. u slučaju nepotpune adrese, ako je utvrđeno da je osoba preminula, za osobe iz službenih evidencija koje zbog neprovedenih kupoprodaja, nasljeđivanja i sl. nisu obvezne sudjelovati na obilježavanju granica katastarskih čestica, a na obilježavanju granica katastarskih čestica će sudjelovati stvarni korisnik)
- pozivi na obilježavanje granica katastarskih čestica koji su vraćeni uz naznaku razloga zbog kojih poziv nije bilo moguće dostaviti (npr. umro, odselio, nepoznat) objavljuju se na oglasnoj ploči Državne geodetske uprave.

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- Dokaz dostave poziva stranci prilaže se geodetskom elaboratu ukoliko ista nije prisustvovala obilježavanju.
- Dostavu poziva elektroničkim putem može se primijeniti ako je stranka započela komunikaciju elektroničkom poštom ili ako se, nakon potvrde da je riječ o osobi upisanoj u službenoj evidenciji, stranka usuglasi da po predmetnoj stvari može komunicirati elektroničkom poštom.
- Dokazom o pozivanju smatra se ispis komunikacije elektroničkom poštom u kojoj se stranka usuglasila i da je potvrdila primitak poziva i prilaže se geodetskom elaboratu ukoliko ista nije prisustvovala obilježavanju

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

Poziv na obilježavanje granica katastarskih čestica može se dostaviti od strane ovlaštenog geodetskog izvoditelja:

- Poziv može se uručiti naslovljenoj osobi ili punoljetnoj osobi zatečenoj na adresi na koju se dostavlja poziv za obilježavanje.
- Osoba primitak dostavljenog poziva potvrđuje potpisom na kopiji poziva, s naznakom imena i prezimena osobe koja je preuzela poziv odnosno potpisom i pečatom pravne osobe, koji se smatraju dokazom dostave poziva stranci i prilažu se geodetskom elaboratu ukoliko osoba nije prisustvovala obilježavanju.
- Za fizičke osobe prikupljaju se podaci i to: ime i prezime, adresa i osobni identifikacijski broj (OIB), broj osobne iskaznice i naziv policijske uprave koja je izdala osobnu iskaznicu kao i utvrđene činjenice o svojstvu osobe zatečene na adresi na koju se dostavlja poziv za obilježavanje u odnosu na naslovljenu osobu.

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Kopija katastarskog plana - stanje prije promijene kojoj se prikazuje stanje katastarskog plana koje prethodi provedbi geodetskog elaborata sa ucrtanim predloženim novim stanjem katastarskog plana**



Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

Izvješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju se sastavlja u okviru izrade geodetskog elaborata, osim u geodetskim elaboratima:

- evidentiranja ili promjene podataka o načinu uporabe katastarskih čestica (GE13),
- za provedbu u zemljišnoj knjizi (GE18),
- ispravljanja propusta u održavanju katastarskog operata (GE20),
- ispravljanja nedostataka na katastarskom planu (GE22),
- promjene područja i granica katastarskih općina (GE23) i
- za usklađenje granica katastarskih općina (GE28).

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Potvrde o pregledanom elaboratu** – geodetski elaborat se potvrđuje jednom od potvrda sukladno čl. 66 st. 2. Pravilnika
- **Vrste potvrda:**
 - Potvrda na zahtjev stranke:
 - Provedba po službenoj dužnosti
 - Potvrda za izvedena stanja
 - Potvrda za prethodnu provedbu (sastaviti isprave)
 - Provedba samo u ZK

Geodetski elaborat se neće provesti ukoliko dosadašnje stanje podataka o katastarskoj čestici u katastarskom operatu i/ili zemljišnoj knjizi u postupku provedbe ne odgovara podacima iz geodetskog elaborata

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- sukladno čl. 66. st. 5. **nesudjelovanje naručitelja izrade geodetskog elaborata u obilježavanju granica katastarskih čestica** razlog je za **odbijanje** njegovoga potvrđivanja
- o pregledanom i potvrđenom geodetskom elaboratu koji se izrađuje u svrhu GE9 evidentiranje pomorskog dobra odnosno lučkog područja luke posebne namjene obavještava se po službenoj dužnosti nadležno upravno tijelo te nadležno općinsko državno odvjetništvo

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- Geodetski elaborati su tehnička osnova za provedbu promjene na katastarskim česticama u katastarskom operatu
- U slučaju promjene podataka o katastarskoj čestici u katastarskom operatu i/ili zemljišnoj knjizi (dosadašnje i novo stanje u prijavnom listu) koji onemogućuju provedbu potvrđenog geodetskog elaborata, ovlaštenu geodetski izvoditelj usklađuje podatke o katastarskoj čestici u geodetskom elaboratu sa važećim podacima o katastarskoj čestici u katastarskom operatu odnosno zemljišnoj knjizi
- **U postupku ažuriranja geodetskog elaborata mogu se koristiti sastavni dijelovi ranije potvrđenog geodetskog elaborata** odnosno nije potrebno ponovno prikupljati i obrađivati podatke o predmetnoj katastarskoj čestici

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Zastupanje pravne/fizičke osobe za potrebe obilježavanja:**
 - pravne/fizičke osobe mogu za zastupanje ovlastiti fizičku osobu
 - **za zastupanje pravne osobe** - potrebno valjano ovlaštenje ili punomoć ovjerena kod javnog bilježnika
 - **za zastupanje fizičke osobe naručitelja** izrade geodetskog elaborata - potrebna punomoć ovjerena kod javnog bilježnika
 - **za zastupanje ostalih fizičkih osoba** pozvanih na obilježavanje granica katastarskih čestica - dovoljna je punomoć potpisana od strane pozvane osobe (u specifičnim situacijama dodatno ovjera takve punomoći kod javnog bilježnika)

Izmjene u odnosu na stari Pravilnik (NN 59/18)

- **Analogni geodetski elaborati** - zaprimaju se na pregled i potvrđivanje:
 - putem OSS-a u digitalnom obliku (ZIP datoteka) od strane geodetskih izvoditelja
 - dostavljanjem digitalnog zapisa sa svim sastavnim dijelovima u zadanim formatima osobno ili putem pošte nadležnom katastarskom uredu
 - uz digitalni zapis sastavnih dijelova geodetskog elaborata prilaže se **izvješće o provedenoj kontroli sastavnih dijelova geodetskog elaborata**

